

HINWEIS: Die Bearbeitung des Antrages kann erst erfolgen, wenn dieser vollständig ausgefüllt ist (inkl. Schufa-Klausel) und alle benötigten Unterlagen eingereicht wurden.

Ich bewerbe mich um eine Wohnung in der

WGO® Wohnungsgenossenschaft in der Oberlausitz eG
Altmarkt 5/6
02708 Löbau

Angaben zum Antragsteller

Name, Vorname:	
bisherige Wohnanschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)	Straße:
	PLZ, Ort:
Tel. privat:	Tel. dienstl.:

Mein / unser Haushalt besteht aus folgenden Personen:

	Name	Vorname	Geburtsdatum	Familienstand	Geburtsort	Staatsangehörigkeit
1. Antragsteller						
2. Person						
3. Person						
4. Person						
5. Person						
6. Person						

Meine / unsere Wünsche

Beantworten Sie uns bitte nachfolgende Fragen durch Ankreuzen. Sie helfen uns, Ihnen nur solche Angebote zu unterbreiten, die Ihr Interesse finden.

Vorstellungen zum Zeitraum der Wohnraumbereitstellung

<input type="checkbox"/> sofortige Wohnraumbereitstellung erwünscht	
<input type="checkbox"/> Einzug zum	<input type="checkbox"/> Beginn <input type="checkbox"/> Mitte <input type="checkbox"/> Ende
des MonatsJahr	

In welcher Stadt / welchem Wohngebiet soll die Wohnung liegen? (Mehrfachnennung möglich)

<input type="checkbox"/> Zittau-Nord	<input type="checkbox"/> Löbau-Nord	<input type="checkbox"/> Rothenburg
<input type="checkbox"/> Zittau-Süd	<input type="checkbox"/> Löbau-Süd	<input type="checkbox"/> Weißwasser
<input type="checkbox"/> Olbersdorf	<input type="checkbox"/> Kittlitz	<input type="checkbox"/> Niesky
	<input type="checkbox"/> Kleinradmeritz	
	<input type="checkbox"/> Lautitz	

gewünschte Wohnungsgröße	gewünschte Wohnlage (Mehrfachnennung möglich)	Ausstattung
<input type="checkbox"/> 1-Raum-Wohnung (ca. 30 – 39 m²)	<input type="checkbox"/> Erdgeschoss	<input type="checkbox"/> Balkon sollte unbedingt vorhanden sein
<input type="checkbox"/> 2-Raum-Wohnung (ca. 45 – 62 m²)	<input type="checkbox"/> 1. Obergeschoss	<input type="checkbox"/> Balkon erwünscht, jedoch keine Bedingung
<input type="checkbox"/> 3-Raum-Wohnung (ca. 55 – 78 m²)	<input type="checkbox"/> 2. Obergeschoss	<input type="checkbox"/> Aufzug erwünscht
<input type="checkbox"/> 4-Raum-Wohnung (ca. 68 – 83 m²)	<input type="checkbox"/> 3. Obergeschoss	
	<input type="checkbox"/> 4. Obergeschoss	
	<input type="checkbox"/> 5. Obergeschoss	

Weitere individuelle Wünsche

.....
.....

Angabe einer speziell gewünschten Wohnung:

Ort	Straße, Hausnummer	Geschoss	Anzahl Räume	Anbieter-Objekt-Nr.

Angaben zur Mitgliedschaft

Sind Sie bereits Mitglied der Genossenschaft?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Sind Sie an einer Mitgliedschaft in der WGO® interessiert und möchten zu den Fördermöglichkeiten beraten werden?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

Persönliche Verhältnisse

Einkommen

	Arbeitgeber (Anschrift)	tätig als	Beginn der Tätigkeit	jährliches Bruttoeink.
1. Antragsteller				
2. Person				
3. Person				
4. Person				

Angaben zum Personenkreis

<input type="checkbox"/> ältere Personen ab vollendetem 60. Lebensjahr	<input type="checkbox"/> Schwerbehinderte	<input type="checkbox"/> Familie mit 3 und mehr Kindern
--	---	---

Gründe zum Antrag

<input type="checkbox"/> Kündigung durch Vermieter	<input type="checkbox"/> Freizug durch Sanierung / Abriss	<input type="checkbox"/> Wohnung mit unzureichender Ausstattung bzw. in schlechtem Bauzustand
<input type="checkbox"/> Wohnung zu groß	<input type="checkbox"/> Wohnung zu klein	<input type="checkbox"/> keine eigene Wohnung bzw. Auszug aus elterlicher Wohnung
<input type="checkbox"/> Ehescheidung / Trennung	<input type="checkbox"/> Zuzug	<input type="checkbox"/> sonstige persönliche, berufliche, gesundheitliche Gründe: _____

Angaben zur Zahlung der Nutzungsgebühr / Miete

Wenn ein Miet-/Nutzungsvertrag zustande kommt, wird die monatliche Miete wie folgt entrichtet:		
<input type="checkbox"/> durch mich selbst	<input type="checkbox"/> durch die soziale Behörde (z. B. ARGE) mittels Abtretungserklärung	<input type="checkbox"/> durch Einzugsermächtigung

Liegen gegen Sie gerichtliche Mahnbescheide / Pfändungen vor?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von _____€
Läuft gegen Sie derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Haben Sie in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) gegenüber dem Gerichtsvollzieher geleistet?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

Der Antragsteller bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitnutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der **Wahrheit** entsprechen.

Zusätzlich verpflichtet sich der Antragsteller eine

- **Mietschuldenfreiheitserklärung** des derzeitigen Vermieters und
- **Einkommensnachweise** der letzten drei Monate sowie eine
- **Ausweiskopie (beidseitig)** beizubringen.

Diese Angaben dienen der Beurteilung des Antragstellers und werden der Entscheidung über die Vergabe von Wohnungen zugrunde gelegt.

Wir weisen darauf hin, dass ein unvollständig ausgefüllter Wohnungsantrag / fehlende Anlagen zu zeitlichen Verzögerungen führen kann.

Ein Anspruch auf Überlassung einer Wohnung ist mit diesem Antrag nicht verbunden.
Hinweis: Bei Begründung einer Mitgliedschaft ist die Zeichnung der laut Satzung erforderlichen Geschäftsanteile erforderlich. Wir weisen darauf hin, dass bei Mehrfachanfragen auf eine Wohnung die Mitgliedschaft in der WGO über die Vergabe der Wohnung entscheidet und nicht die Reihenfolge des Einganges der Wohnungsanträge.

Wie haben Sie von unserem Wohnungsangebot erfahren? (Mehrfachnennungen möglich)

Kleinanzeigen in:

- Wochenkurier Sächsische Zeitung Oberl./Niederschl. Kurier Rothenburger Anzeiger
 Kittlitz Aktuell Löbauer Stadtjournal Sonstige:

Internet:

- ImmobilienScout 24 WGO-Homepage Immowelt Immonet
 SZ Immo Facebook

Sonstiges:

- Buswerbung Werbung im regionalen TV-Sender Flyerwerbung
 Hinweisschild am Objekt augenscheinliche Leerwohnung andere:

Vermittlung:

Wurden Sie durch einen Bekannten, Verwandten oder Freund für eine Wohnung von der WGO geworben?

- nein ja Name und Anschrift des Vermittlers: _____

SCHUFA-Klausel (freiwillige Angabe)

Ich/wir willige/n ein, dass der Vermieter der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich/uns bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich/wir die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe/n, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich/wir die Forderung ausdrücklich anerkannt habe/n.

Darüber hinaus wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen).

Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich/wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Der Vermieter als Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben der/des Antragsteller/s streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/die Antragsteller andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 4 und 27 ff. Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten für Zwecke der Genossenschaft einverstanden ist/sind.

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers

Ort, Datum

Unterschrift des 2. Antragstellers

Erklärung des Vermieters

Hiermit bestätige(n) ich/wir, dass

Herr/Frau

wohnhaft in(Ort)

.....(Straße)

Mieter seit:

- Mietschulden besitzt/besitzen () ja () nein
- seine/ihre Miete in den letzten 12 Monaten
regelmäßig und fristgerecht gezahlt wurde. () ja () nein
- Verstöße gegen die Hausordnung oder den Hausfrieden
vorliegen () ja () nein
- bzw. in den letzten 12 Monaten vorlagen () ja () nein

Die Kündigung des bisherigen Mietvertrages erfolgte durch den

() Mieter () Vermieter

Anschrift des Vermieters:

Ort:

Straße:

Telefon:

Der Vermieter wird darauf hingewiesen, dass falsche Angaben zu Schadensersatzansprüchen führen können.

.....
Ort, Datum

.....
Stempel und Unterschrift des Vermieters